

株式会社エフ・アイ興産

第 2 3 期

決 算 公 告

1. 貸借対照表

貸 借 対 照 表

(平成31年3月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	193,692	流動負債	92,300
現金及び預金	85,657	一年内返済予定の長期借入金	53,187
販売用不動産	106,577	未払法人税等	16,631
未収入金	659	その他	22,481
前払費用	797		
固定資産	843,425	固定負債	462,593
有形固定資産	762,946	長期借入金	447,084
建物	338,789	受入保証金	7,276
建物附属設備	23,400	預り敷金	8,231
車両運搬具	1,625		
工具器具備品	3,291		
土地	395,840	負債合計	554,893
無形固定資産	66,048	(純資産の部)	
借地権	66,048	株主資本	
投資その他の資産	14,430	資本金	10,000
出資金	6,760	利益剰余金	
長期前払費用	1,605	利益準備金	
繰延税金資産	1,535	その他利益剰余金	
その他	4,529	繰越利益剰余金	472,223
		純資産合計	482,223
資産合計	1,037,117	負債・純資産合計	1,037,117

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

2. 当期純損益金額

当期純利益：96,430千円

3. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 資産の評価基準及び評価方法

たな卸資産の評価基準及び評価方法

- ・ 販売用不動産

個別法による原価法

(2) 固定資産の減価償却の方法

- ・ 有形固定資産

定率法によっております。

ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（付属設備を除く）並びに平成28年4月1日以降に取得した建物附属設備は定額法を採用しております。

(3) その他計算書類作成のための基本となる事項

消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は税抜方式によっております。

以上