

## 株式会社エフ・アイ興産

第 28 期

決 算 公 告

## 1. 貸借対照表

## 貸 借 対 照 表

(令和6年3月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	498,093	流動負債	335,895
現金及び預金	108,070	短期借入金	262,000
未収入金	13,258	一年以内返済予定長期借入金	48,571
前払費用	44,565	未払金	19,048
販売用不動産	314,085	未払法人税等	35
未収消費税等	18,113	その他	6,240
固定資産	1,068,157	固定負債	616,966
有形固定資産	965,076	長期借入金	595,956
建物	304,189	受入保証金	600
建物附属設備	21,866	預り敷金	20,409
構築物	1,468		
機械装置	328		
工具器具備品	1,907		
土地	536,148		
建設仮勘定	99,166	負債合計	952,862
無形固定資産	66,048	(純資産の部)	
借地権	66,048	株主資本	613,388
投資その他の資産	37,032	資本金	10,000
出資金	6,130	利益剰余金	603,388
差入保証金	6,764	その他利益剰余金	603,388
繰延税金資産	19,056	繰越利益剰余金	603,388
ゴルフ会員権	3,651		
長期前払費用	1,430		
		純資産合計	613,388
資産合計	1,566,250	負債・純資産合計	1,566,250

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

## 2. 当期純損益金額

当期純損失： 34,516 千円

3. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 資産の評価基準及び評価方法

たな卸資産の評価基準及び評価方法

- ・ 販売用不動産 個別法による原価法

(2) 固定資産の減価償却の方法

- ・ 有形固定資産 定率法を採用しております。  
ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（付属設備を除く）並びに平成28年4月1日以降に取得した建物付属設備及び構築物については定額法を採用しております。

(3) その他計算書類作成のための基本となる事項

- 消費税等の会計処理 消費税等の会計処理は税抜方式によっております。

以上